舞浜高潮堤防護岸で活動

葛南土木、浦安市、商議所青年部も

1面参照

（一社）千葉県建設業協会京葉支部会員ボランティア参加者

▽上内晟稔（㈱大城組）▽三村俊裕（同）▽武内将勝（勝美建設㈱）▽松丸勇人（同）▽上條和彦（上條建設㈱）▽宮下文夫（京葉プラントエンジニアリング㈱）▽秋元将之（同）▽渡部智光（工営建設㈱）▽泉本彰志（㈱大進工業）▽髙梨秀聡（大市産業㈱）▽武内　剛（武内建設㈱）▽田口孝一（千東建設㈱）▽渋谷保治（千葉建設㈱）▽渡邊　武（㈱中川組）▽福田直人（福田建設㈱）▽福田祐太（同）▽橋本匠吾（三徳建設㈱）▽松丸雄三（松丸建設興業㈱）▽中村幸雄　起（同）▽中馬正博（櫻工営㈱）▽梅木英宏（㈱三和（㈱阿部道路）▽中村亘佑（同）▽郷原安夫（伊藤建工業）▽石神信夫（高根建設㈱）▽臼井克美（㈱風間建設工業所）▽桑島昭光（カネケン京葉コミュニティ㈱）▽杉谷充行（同）▽清水　明（同）▽綾野　力（木村建設工業㈱）▽花沢幸雄（京成建設㈱）▽平　敏信（京葉都市開発㈱）▽森岡貴裕（㈱斉藤総業）▽高原将賢一（丸祐建設㈱）▽田中淳也（同）▽横田昌大（同）▽樋口大侍（同）▽宇田川淑雄（㈱東西建工）▽佐竹博史（土佐工業㈱）▽石神将人（㈱田代土木）▽湯浅誠三（㈱ティーエスケー）▽今野洸遥（同）▽高呂清司（トキワ建設㈱）▽鈴木哲也（同）▽谷内敏孝（東日本都市開発㈱）▽中西光活（不二公業㈱）▽戸澗　智（同）▽武田満元（㈱保戸田組）▽福本新吾（㈱松丸開発工事）▽鎌田仁一（雅野建設㈱）▽菊池琢哉（同）▽植野英樹（ロイヤルスポーツ工業㈱）▽鈴木純一（若潮建設㈱）▽尾頭博行（尾頭建設㈱）▽尾頭研哉（同）▽近藤庄二（樫原建設㈱）▽志村嘉宏（同）▽酒井康行（㈱鹿野建設）▽新田博和（同）▽田中康弘（大英建設㈱）▽山口一則（田口建設㈱）▽長野順一（㈱長福）▽石川淳也（同）▽横田昌大（同）▽樋口大侍（同）▽宇田川賢一（丸祐建設㈱）▽田中淑雄（㈱東西建工）▽佐竹博史（土佐工業㈱）

我孫子市内　工事一覧

建設リサイクル法　3月

鹿島で電力中央研新本館

『建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（建設リサイクル法）』に基づき3月、我孫子市へ届け出された工事をまとめた。鹿島建設㈱東京建築支店は我孫子1646において、『電力中央研究所我孫子地区新本館建築工事』として平屋、工事対象床面積488㎡の研究施設解体と4階建て、工事対象延べ床面積8122㎡の事務所建設を進めている。主要物件は次の通り。

新築等

▽発注者＝①工事場所②用途③階数、工事対象床面積④施工者⑤予定工期〕

【（仮称）石橋生絲株式会社介護施設新築工事第2期計画】

▽石橋生絲㈱＝①我孫子駅前土地区画整理事業15街区3画地②有料老人ホーム③5階、1892・43㎡④大和ハウス工業㈱柏支社（柏市柏260－4）⑤3月23日～11月20日

【電力中央研究所我孫子地区新本館建築工事】

▽（一財）電力中央研究所我孫子運営センター＝①我孫子1646②事務所③4階、8122㎡④鹿島建設㈱東京建築支店（東京都港区元赤坂1－3－8）⑤4月12日～2020年8月31日

大規模修繕

▽発注者＝①工事場所②用途③階数④施工者⑤予定工期〕

【エステ・スクエア我孫子第2回大規模修繕工事】

▽エステ・スクエア我孫子管理組合＝①泉2－7②共同住宅③10階④㈱長谷工リフォーム（東京都港区芝2－6－1）⑤4月2日～9月28日

工作物

▽発注者＝①工事場所②施工者③予定工期〕

【成田保線技術センター管内軌道修繕工事】

▽東日本旅客鉄道㈱成田保線技術センター＝①布佐～天王台5丁目②㈱交通建設成田工事所（成田市囲護台1109－1）③3月15日～20年3月14日

【成田保線技術センター管内軌道改良工事】

▽東日本旅客鉄道㈱成田保線技術センター＝①布佐～天王台5丁目②交通建設成田工事所③3月26日～20年3月25日

【我孫子保線技術センター管内軌道修繕工事】

▽東日本旅客鉄道㈱我孫子保線技術センター＝①JR常磐線北柏駅～取手駅付近、成田線我孫子駅～東我孫子駅付近②ユニオン建設㈱（東京都目黒区中目黒2－10－1）③3月15日～20年3月14日

【我孫子保線技術センター管内軌道改良工事】

▽東日本旅客鉄道㈱我孫子保線技術センター＝①JR常磐線北柏駅～取手駅付近、成田線我孫子駅～東我孫子駅付近②ユニオン建設㈱③3月26日～20年3月25日

【平成31年度常磐エリア土木構造物修繕工事】

▽東日本旅客鉄道㈱東京支社東京土木技術センター＝①本町1付近②ユニオン建設㈱東京支店（東京都北区上中里2－45－2）③3月15日～20年3月15日

【19東電工第1503号中央本線ほか10線区電車線路修繕】

▽東日本旅客鉄道㈱我孫子電力技術センター＝①JR常磐線我孫子駅構内構副21－4号付近（本町3－1－1付近）、松戸車両センター我孫子派出所構内庫本28号（柴崎2－15付近）②東日本電気エンジニアリング㈱（東京都中央区東日本橋2－26－6）③3月27日～9月15日

【我孫子変電所ブロック塀改良（集約）工事】

▽東日本旅客鉄道㈱東京支社東京建築技術センター＝①我孫子1－1②ユニオン建設㈱東京支店③4月1日～7月31日

【北柏・我孫子間白山跨線人道橋補修工事】

▽東日本旅客鉄道㈱東京支社施設部＝①台田1付近②ユニオン建設㈱東京支店③4月10日～11月27日

解体

▽発注者＝①工事場所②用途③階数、工事対象床面積④施工者⑤予定工期〕

【電力中央研究所我孫子地区新本館建築工事】

▽（一財）電力中央研究所我孫子運営センター＝①我孫子1646②研究施設③平屋、488㎡④鹿島建設㈱東京建築支店⑤4月12日～2020年8月31日

【我孫子住宅公園解体工事】

▽㈱サンフジ企画＝①つくし野4－80－1②店舗③2階、131・65㎡④㈱落合工務店（栃木県栃木市都賀町合戦場248－1）⑤3月12日～同月31日

【日立化成労働組合事務所改築工事】

▽日立化成労働組合＝①緑2－7－40②事務所③3階、609・89㎡④日和サービス㈱（茨城県日立市東成沢町2－2－10）⑤4月1日～8月24日

【我孫子市柴崎台解体工事】

▽ヒカリホーム㈱＝①柴崎台1－1－11②アパート③2階、704・4㎡④松和土木㈱（埼玉県春日部市米崎373－1）⑤4月1日～同月30日

主要資材の需給動向（4月）

生コン　年度計で2年連続増加

東京地区の建設関連主要10資材の需要動向は、小形棒鋼が2月の国内出荷量で前年同月比4・0％増、H形鋼が0・7％増（日本鉄鋼連盟）、生コンが3月の東京17区出荷量で16・9％減（東京地区生コンクリート協同組合）、アスファルト混合物が2月の東京地区製造量で1・8％減（日本アスファルト合材協会）。生コンは前年同月でマイナスとなったものの、2018年度計では355万5000㎥と2年連続で前年度を上回った。

価格面では、セメント、軽油の2資材が上伸。コンクリート型枠用合板が下落。異形棒鋼、H形鋼、生コン、再生砕石、再生アスファルト混合物、600Vビニル絶縁電線、配管用炭素鋼鋼管（ガス管）の7資材が横ばいとなった。セメントは7か月ぶりの上伸。昨年4月に打ち出されたメーカー値上げの一部が浸透した。軽油は3か月連続の上伸。主要産油国による協調減産などから原油価格は上昇。元売り各社は仕切価格を引き上げ、流通筋も追従した。コンクリート型枠用合板は3年半ぶりの下落。一時的な需要低迷により荷余り感が台頭するなか、流通筋が売り上げ確保を優先し販価を引き下げた。

異形棒鋼は横ばい。新年度入り後も需要は盛り上がりを欠く状況。メーカー各社は、原料の鉄スクラップ価格の高値圏での推移、電極等の副資材費の上昇から現行価格を維持している。目先も横ばいの見通し。

H形鋼は横ばい。荷動き低迷で在庫は増加傾向。流通筋は仕入れ高による値上げ交渉を続けるも浸透していない。主要電炉メーカーは副資材や輸送コスト上昇を理由に価格優先の販売姿勢。目先も横ばいの見通し。

セメントは上伸。メーカー各社は昨年4月の値上げ積み残し分について交渉を継続。需要家である生コンメーカーは反発したものの、粘り強い交渉から値上げ額の一部が浸透した。先行きは横ばいの見通し。

生コンは横ばい。協組は原材料、輸送コストの上昇、廃棄物処理費用の先高観から過去の値上げ積み残し分の交渉を継続。足元の需要が振るわないなか、販売店と需要家の交渉は難航。先行きも横ばいの見通し。

再生砕石は横ばい。オリパラ関連工事向けはピークを過ぎたものの、湾岸エリアの再開発工事向けを中心に荷動きは堅調。製品在庫も適正水準。メーカー各社は現行価格を維持する姿勢。先行きも横ばいの見通し。

コンクリート型枠用合板は下落。需要低迷により荷余り感が台頭。流通筋が売り上げ確保を優先し販価を引き下げた。需要回復が見込み薄なため、仕入れ高の販価への転嫁は困難な情勢。先行きは横ばいの見通し。

再生アスファルト混合物は横ばい。ストアス下落から需要家は値下げ要求を強めている。メーカー各社は過去のストアス上昇分が未転嫁で、骨材に先高観があることを理由に応じていない。目先も横ばいの見通し。

電線は横ばい。荷動きは都心部の再開発工事を中心に底堅く推移。流通筋は堅調な需要を背景に輸送コストなどの値上がりを販価に転嫁すべく交渉を継続。需要家は応じない姿勢。目先も横ばいの見通し。

ガス管は横ばい。一部規格の市中在庫タイト感は解消されつつある。流通筋は仕入れ価格の未転嫁分や輸送コスト値上がり分の転嫁を進めているが、需要家の反発で浸透していない。先行きも横ばいの見通し。

軽油は上伸。主要産油国の協調減産などから原油価格は上伸。元売り各社は仕切価格を引き上げ流通筋も追従した。協調減産で需給緩和感が払拭されてきており、原油価格は底固いとの見方。目先は横ばいの見通し。

中央住宅

2階建て戸建住宅

柏に延べ2828㎡新築

㈱中央住宅不動産ソリューション事業部（埼玉県越谷市南越谷2－14－38）は、柏市十余二字南翁原249－69に、2階建ての戸建て住宅新築工事を進めている。ポラテック㈱（松戸市八ケ崎8－31－10）の施工で、7月26日の完成予定。

建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（建設リサイクル法）に基づく工事対象延べ床面積は282・7㎡。

工事の名称は『新柏35－1－1～10、31－48、53号棟』。

県内の新規設立企業一覧

〔▽商号＝①所在地②資本金③事業目的（商業登記）〕

【2018年11月設立】

▽㈱KMA＝①八千代市萱田町534－6②300万円③土工一式工事

▽㈱3Tec＝①柏市泉町12－5②500万円③総合設備業

▽Diolansyn　Engineering㈱＝①印西市西の原4－200－188②300万円③工場の設計・建設

▽野田川㈱＝①松戸市五香南2－3－3②300万円③電気設備・計装設備の設計・製造・販売

▽force㈱＝①松戸市樋野口605②300万円③建築工事の請負・施工

▽㈱福丸＝①四街道市四街道2－26－38②500万円③土木・建築・解体工事業

▽㈱丸福電工＝①大網白里市みどりが丘3－20－25②500万円③電気工事業

▽㈱三鷹産業＝①匝瑳市金原945－1②500万円③石材・木材・建材の輸出入・販売・加工・施工等

▽㈱もぎ電器＝①野田市木間ケ瀬1754②300万円③電気工事業

2019年4月の主要建設資材価格動向（東京）〈現場持込価格〉

品名	規格	単位	2019年4月価格円	前月比％	前年同月比％	2018年4月価格円
異形棒鋼	SD295A　D16	t	73,000	100.0	102.8	71,000
H形鋼	SS400　200×100×5.5×8mm	t	87,000	100.0	104.8	83,000
等辺山形鋼	SS400　6×50×50mm	t	85,000	100.0	103.7	82,000
中厚板	無規格品 16～25×1,524×3,048mm	t	85,000	100.0	104.9	81,000
カラー亜鉛鉄板	0.35×914×1,829mm	枚	1,160	100.0	100.0	1,160
亜鉛めっき鉄線	2種　#8　4.0mm	t	185,000	100.0	100.0	185,000
鉄丸くぎ	N100　#8　100mm	kg	138	100.0	100.0	138
セメント	普通ポルトランド　バラ	t	11,000	101.9	104.8	10,500
セメント	普通ポルトランド　25kg袋	袋	440	100.0	100.0	440
レディーミクストコンクリート	18-18-25(20)　(17区)	m^3	13,800	100.0	104.5	13,200
砂	荒目（洗い）　(17区)	m^3	4,750	100.0	103.3	4,600
コンクリート用砕石	20～5mm　(17区)	m^3	4,150	100.0	100.0	4,150
再生砕石	再生クラッシャラン 40～0mm　(17区)	m^3	1,200	100.0	100.0	1,200
PHCパイル	A種　350×60mm×10m	本	30,400	100.0	100.0	30,400
管柱　杉　(KD)	3.0m×10.5×10.5cm	m^3	64,000	100.0	100.0	64,000
コンクリート型枠用合板	12×900×1,800mm　輸入品	枚	1,420	99.3	106.0	1,340
ストレートアスファルト	針入度60～80　ローリー	t	77,000	87.5	98.7	78,000
再生アスファルト混合物	密粒度13　(14区)	t	9,000	100.0	97.8	9,200
鉄筋コンクリートU形（1種）	300B	個	1,490	100.0	100.0	1,490
インターロッキングブロック	標準品　厚6cm	m^2	3,000	100.0	115.4	2,600
鉄筋コンクリート管（ヒューム管）	外圧管　B形1種　300㎜×2.0m	本	9,620	100.0	100.0	9,620
サツキツツジ	H0.2×W0.3m	本	460	100.0	100.0	460
野芝	半土付き	m^2	500	100.0	100.0	500
建築用コンクリートブロック	C種　10×19×39cm	個	130	100.0	100.0	130
ビル用アルミサッシ（枠見込み70mm）	引違い窓 1,700×1,800mm	窓	17,800	100.0	100.0	17,800
フロート板ガラス	FL5　2.18㎡以下（特寸）	m^2	1,200	100.0	100.0	1,200
複層ガラス	FL5・A6・FL5　4㎡以下（特寸）	m^2	5,460	100.0	100.0	5,460
構造用合板（針葉樹）	12,0×910×1,820mm　特類F ☆☆☆☆ 2級C-D	枚	1,050	100.0	99.1	1,060
せっこうボード	準不燃　9.5×910×1,820mm	枚	280	100.0	100.0	280
パーティクルボード	M-18　20×600×1,820mm　F ☆☆☆☆	枚	880	100.0	100.0	880
600Vビニル絶縁電線	IV　1.6mm　単線	m	23.2	100.0	100.0	23.2
VV-Fケーブル	600V　2.0mm　2心	m	66.5	100.0	100.0	66.5
合成樹脂製可とう電線管	CD管　16mm	m	24	100.0	100.0	24
配管用炭素鋼管（ガス管）	白ねじ付き管　50A　4m	本	4,100	100.0	100.0	4,100
配管用ステンレス鋼管（溶接管）	Sch　10S　50A	kg	540	100.0	103.8	520
硬質ポリ塩化ビニル管	VP100A　4m	本	3,410	100.0	100.0	3,410
ガソリン	レギュラー　スタンド	ℓ	130.0	101.6	100.8	129.0
軽油	ローリー	ℓ	99.0	102.1	104.2	95.0
A重油	一般　ローリー	ℓ	68.0	103.0	106.3	64.0
鉄スクラップ	ヘビーH2	t	24,500	100.0	94.2	26,000

企業経営コーナー

労働保険の追加給付（労災保険・雇用保険）

（提供＝㈱税経）

今年1月、厚生労働省の毎月勤労統計調査で賃金額が低めに算出されていたことが判明、過去の給付額に影響が生じたことから追加給付等を行うこととされました。対象の可能性がある方の一例を掲げます。

① 雇用保険＝基本手当、再就職手当、雇用継続給付などを2004年8月以降に受給

② 労災保険＝傷病（補償）年金、障害（補償）年金、遺族（補償）年金、休業（補償）給付などを2004年7月以降に受給

③ 助成金…雇用調整助成金の対象となった休業等期間の初日が2004年8月から11年7月の間または2014年8月以降の事業主

厚生労働省のHPに相談窓口の案内があります。

ワクワク系マーケティング

（提供＝㈱税経）

ある過疎の町にあったスーパーの話です。

そのスーパーの社長は売上が激減し、廃業しようかとKさん（ワクワク系マーケティングの提唱者）に相談しました。

Kさんは「売れない原因を間違えると対応策を間違えるよ」と教えます。

するとその年、過去最高の売上が出ました。翌年もその翌年も。何をやったのか。

商品も値段も同じ……。社長はお客様をワクワクさせたのです。

例えば「福岡県朝倉市のF農園の梨です。F農園の4つの梨園は九州北部豪雨で壊滅しました。豪雨の翌日、Fさんは絶望的になりました。しかし、一つだけ持ちこたえた梨園がありました。Fさんはその梨園を見て希望の光が見えました。これが豪雨を持ちこたえた梨です」と宣伝しました。

この説明を読むと買いたくなる人も少なくないでしょう。

人は心が動くと行動します。お客様をいかにワクワクさせるか考えましょう。

任意継続被保険者の標準報酬月額（健康保険）

（提供＝㈱税経）

2019年度における協会けんぽの任意継続被保険者の標準報酬月額の上限額は、30万円に変更されました（変更前28万円）。

任意継続被保険者の標準報酬月額は、①と②のうち少ない額とされています。

① 資格を喪失した時の標準報酬月額

② 前年（1月から3月までの標準報酬月額については、前々年）の9月30日時点における全ての被保険者の標準報酬月額の平均額に基づき算出した額

2018年9月30日時点の標準報酬月額の平均額は29万1181円（標準報酬月額の第22級30万円に該当）となり、上限額が引き上げられることとなりました。

例えば、退職時の標準報酬月額が36万円であった場合、退職後は30万円がその者の標準報酬月額とされ、その額に保険料率を乗じて保険料額を算出します。

健康保険組合の場合は、上限額は各組合にお問い合わせください。